

# セディナ リフォームローン 適用レートのご案内

対象 >

・全商品  
・全プラン!

賃貸住宅(収益物件)も  
対象です!

対象期間

2017 2018  
12/1(金) > 2/28(水)

支払回数  
6回~120回

実質年率 **0.87%**

ローン対象金額 2,500万円まで

支払回数 6回 → 120回

団信なし

団信あり

実質年率 **0.87%**

※対象期間はリフォームローン申込書受付日ベースとなります。※対象商品・利用基準の詳細は御社内基準をご確認ください。

ご利用可能回数 6、12、24、36、48、60、66、72、84、96、108、120 (回)

## お支払い シミュレーション 実質年率 **0.87%**

実質年率	0.87%	0.87%	0.87%	0.87%	0.87%	0.87%	0.87%
支払期間[支払回数]	半年 (6回)	1年 (12回)	2年 (24回)	3年 (36回)	4年 (48回)	5年 (60回)	10年 (120回)
現金価格							
50万円 (支払総額)	83,544 (501,267)	41,863 (502,354)	21,022 (504,533)	14,075 (506,715)	10,602 (508,910)	8,518 (511,109)	4,352 (522,190)
100万円 (支払総額)	167,089 (1,002,537)	83,726 (1,004,713)	42,045 (1,009,077)	28,151 (1,013,454)	21,205 (1,017,843)	17,037 (1,022,240)	8,704 (1,044,435)
150万円 (支払総額)	250,634 (1,503,806)	125,589 (1,507,071)	63,067 (1,513,620)	42,227 (1,520,187)	31,808 (1,526,772)	25,556 (1,533,378)	13,056 (1,566,674)
200万円 (支払総額)	334,179 (2,005,076)	167,453 (2,009,432)	84,090 (2,018,164)	56,303 (2,026,920)	42,410 (2,035,706)	34,075 (2,044,514)	17,408 (2,088,927)
300万円 (支払総額)	501,269 (3,007,616)	251,179 (3,014,151)	126,135 (3,027,253)	84,455 (3,040,391)	63,616 (3,053,567)	51,113 (3,066,783)	26,112 (3,133,418)
400万円 (支払総額)	668,359 (4,010,154)	334,906 (4,018,871)	168,181 (4,036,340)	112,607 (4,053,860)	84,821 (4,071,432)	68,151 (4,089,054)	34,816 (4,177,916)
500万円 (支払総額)	835,449 (5,012,693)	418,632 (5,023,590)	210,226 (5,045,429)	140,759 (5,067,326)	106,027 (5,089,293)	85,189 (5,111,322)	43,520 (5,222,407)

※本シミュレーションは、頭金0円の場合となります。※お申込金額は原則20万円以上、1回あたりの支払金額は原則4,000円以上となります。

※上記記載以外の申込金額は、セディナ Web サイト(クレジット返済シミュレーション)でご確認ください。



## 商品概要

■ 商品名	セディナリビングローン <かんたん手続き申込書※1>
■ 対象	ご自宅（戸建て・マンション）・集合住宅 所有物件の・修繕・太陽光設備など
■ 支払回数(期間)	6回払い～120回払い（半年～10年）
■ 担保	不要
■ 連帯保証人	原則不要※2
■ 保険	団体信用生命保険付保が可能※3※4
■ 引落日	毎月26日（当日が金融機関休業日の場合は翌営業日）
■ 繰上返済	一部繰上げ返済、全額繰上げ返済が可能

※1\_賃貸住宅（収益物件）でお申込みの場合は、通常申込書となる場合がございます。※2\_審査内容や対象物件の所有状況に応じて必要となる場合がございます。  
 ※3\_実質年率0%をご利用の場合は、団体信用生命保険は付保されません。  
 ※4\_お申込時の年齢が満20歳以上、満70歳6ヶ月以下で、完済時の年齢が満80歳6ヶ月以下の方。（6回払いかつ、ローン対象金額20万円以上）  
 保険加入の可否は生命保険会社が決定します。健康状態によっては加入できないことがあります。

お申込の内容や金額によっては年収証明や追加書類が必要となる場合がございます。また審査の結果により、ご希望にそえない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

お申込は「**リビングローンかんたん手続き申込み**」をご利用下さい！

「テレホンサポート」のながれ

**STEP 1**

「かんたん手続き申込書」にご記入！  
お客様の記入は **8項目のみ**

**POINT**

いつでもどこに（自宅・携帯）  
連絡希望日時を記入

貴社ご担当者からセディナへ  
①申込書・②見積書・③団信申込書をFAX※団信申込書  
は貴社担当者からセディナ担当者へお渡しください。

**STEP 2**

お客様の必要記入事項を  
セディナのオペレーターが  
お受けします！

セディナからお客様へ電話連絡

**POINT**

お客様に申込書の控えをご準備  
いただくとスムーズに進みます！

**STEP 3**

お客様のご自宅に届いた契約書  
をセディナへご返送

**POINT**

ローン契約印は（口座印は除く）  
団信申込書と同一印を押印ください

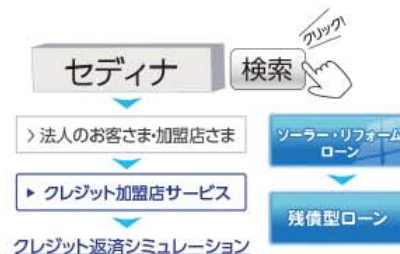
セディナに契約書が到着後、セディナからお客様へ  
契約内容確認のお電話を致します。

## ■ 月々いくら？ 支払シミュレーションは

スマホ・  
タブレットから→



PCから→



## ■ ローンの申込先は

株式会社 **セディナ** 大阪業務センター

9:30～20:00（12/31～1/3を除く）

TEL 0120-367-226 FAX 06-6110-6154